



# ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಕಾಸ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ್

ಕೆರೆಡಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪ್ರದರ್ಶನ ಸರಕಾರಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ್

## Karnataka Vikas Grameena Bank

Head Office : Dharwad

ಪ್ರಧಾನ ಕಛೇರಿ : ಧಾರವಾಡ

### ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಚೇರಿ, ಬೆಳಗಾವಿ

2ನೇ ಮಹಡಿ, ಪಿ.ಎಲ್.ಡಿ. ಕಟ್ಟಡ, 1076,

ಹಳೆಯ ಪಿ.ಬಿ. ರಸ್ತೆ, ಕೊಲ್ಲಾಪುರ ಕ್ರಾಸ್

ಬೆಳಗಾವಿ - 16, ಫೋನ್: 9480699096

### ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸುವ ಮೂಲಕ ಮಾರಾಟ / ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜು

ಹಣಕಾಸಿನ ಅಸ್ತಿತ್ವ ಪ್ರತಿಭೂತೀಕರಣ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಪ್ರತಿಭೂತಿ(ಶಾಂತಿಗೂಳಿಸುವಿಕೆ) ಕಾಯ್ದೆ-2002\* (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಕಾಯ್ದೆ ಎಂದು ನಮೂದಿಲಾಗುತ್ತದೆ) ರನ್ವಯ ಸ್ವರಾಜ್ಯಗಳ ಮಾರಾಟ ನೋಟೀಸ, ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಕಾಸ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಯಾ ಬೆಳಗಾವಿ ಶಾಖೆಗೆ ಅಡಮಾನವಾಗಿಡಲಾಗಿದ್ದ ಕೆಳಕಂಡ ಅಸ್ತಿಯನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಕಾಯ್ದೆಯ ಪರಿಚ್ಛೇದ 13(4) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆಯೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು, ಸಾಲಗಾರರು ಹಾಗೂ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವ ಬಾಕಿ, ಖಡ್ಡಿ, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಯನ್ನು ಪೂರೈಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಅಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಅಸ್ತಿಯ ವಿವರ ಮತ್ತು ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಲಾಗಿರುವ ಅಸ್ತಿಯು "ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ, ಎಲ್ಲಿದೆಯೋ ಅಲ್ಲಿ, ಎನಿದೆಯೋ ಅದು" ಈ ನಿಯಮದನ್ವಯ ಹಾಗೂ ಸಂಪನ್ಮೂಲರಹಿತ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಾರಾಟವಾಗಲಿದೆ. ಈ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟವು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಬಲಿಸ್ಟ್(ಎಸ್‌ಫೋರ್‌ಸೆಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳಾದ 8 ಮತ್ತು 9 ರ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ನಿಯಮಗಳು ಎಂದು ನಮೂದಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟವಾಗಲಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಶಾಖೆಯ ಹೆಸರು	ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಬೆಲೆ	ಇ.ಎಂ.ಡಿ	ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ 8.3.2022ಕ್ಕೆ ಇದ್ದಂತೆ ಬಡ್ಡಿ, ಖರ್ಚು ಸೇರಿ	ಮಾಲಕರ/ ಅಡಮಾನದಾರರ ಹೆಸರು	ಸ್ವರಾಜ್ಯತೆಯ ವಿವರ
01	ಹಿಂದಲಗಾ ಶಾ: ಬೆಳಗಾವಿ 9480699259	ರೂ.10400000/-	ರೂ.1040000/-	ರೂ.6149759/-	ವಾಹನ ಲಕ್ಷ್ಮಣ ಚಾಥವ	ಬೆಳಗಾವಿಯ ಶಾಖೆ: ಹಿಂದಲಗಾಡ ತಿವರ್ ನಗರದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಸಂ.213/2 ದಲ್ಲಿ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ.2 ಜಿಪಿ ಸಂ.3756 ದ್ವರ 45*100=4500 ಚ.ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಲ್ಲಿಯೆ ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಕಟ್ಟಡ ಸಹಿತ ಎಲ್ಲ ಅಸ್ತಿ. ಇದರ ಚಟುವಟಿಕೆ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ.1 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ.3, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ 5' ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ ಪರಂಡಿ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 60 ಅಡಿ ಅಗಲದ ಬೆಳಗಾವಿ - ರಕ್ತಕೊಪ್ಪ ರಸ್ತೆ
02	ಕಲ್ಲಾ ರಸ್ತೆ ಬೆಳಗಾವಿ 9480699249	ರೂ.980000/-	ರೂ.98000/-	ರೂ.2089719/-	ಅಮೋಲ ಪಿ ಕಪೂರಕರ	ಬೆಳಗಾವಿಯ ಬೆಳಗಾವಿ ಶಾಂತಿಗರದ ರಸ್ತೆ ಸಂ.146 ಸ್ಲಾಟ್ ಸಂ.33, ಸಿಟಿಎಸ್ ಸಂ.6113/ಎ ದಲ್ಲಿಯೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಎರಡನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ ಯವ 623 ಚ.ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ.ಎಸ್-2 ಜೊತೆ 192.50 ಚ.ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಅನಿರೀಕ್ಷಿತ ಪಾಲಿಸಿ ಭೂಮಿಯ ಭಾಗ. ಇದರ ಚಟುವಟಿಕೆ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಸ್ಟೇಶನ್ ಮತ್ತು ಸ್ಲಾಟ್ ಸಂ.229, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಮಲ್ಲಾ ಶಾಖೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ.ಎಸ್-1, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ.ಎಸ್-3
03	ಗೋವಾ ವೆಸ್ಟ್ ಬೆಳಗಾವಿ 9480699252	ರೂ.2175000/-	ರೂ.217500/-	ರೂ.2333046/-	ಲಕ್ಷ್ಮಣ ನಿಂಗಪ್ಪ ಕುಕಳೆ	ಬೆಳಗಾವಿ ಶಾಖೆ: ಹಿಂದಲಗಾ ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆ ಸಂ.195, ಜಿಪಿ ಸಂ.1254/1, ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ.89 ಜಿಪಿ ಸಂ.150400304700121776 ದಲ್ಲಿಯೆ ಪಾವತಿ ಪ್ಲಾಟ್‌ನಲ್ಲಿಯೆ 975 ಚ.ಅಡಿ ಸುಧಾರ ವಿಲ್-ಆಫ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ. 21 ಜೊತೆಗೆ 16.53 ಚ.ಮೀ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಅನಿರೀಕ್ಷಿತ ಪಾಲಿಸಿ ಭೂಮಿಯ ಭಾಗ. ಚಟುವಟಿಕೆ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ.ಜಿ-2, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ.86, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ರಿಬ್ಬ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ
04	ಉಚಗಾಂವ ಶಾ: ಬೆಳಗಾವಿ 9480699294	ರೂ.1210000/-	ರೂ.121000/-	ರೂ.1125442/-	ಮಹಮ್ಮದಲಿ ಅಬದೋಧೀನ ಜಮಾಡಾರ	ಬೆಳಗಾವಿ ಶಾಖೆ: ಉಚಗಾಂವ ಗ್ರಾಮದ ಜಿಪಿ ಸಂ.5259 (ಹಳೆಯ ಜಿಪಿ ಸಂ. 301/20) ದಲ್ಲಿಯೆ 1116 ಚ.ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕಟ್ಟಡ ಸಹಿತ ಎಲ್ಲ ಅಸ್ತಿ ಇದರ ಚಟುವಟಿಕೆ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಎಮ್. ಎಮ್. ಜಮಾಡಾರರ ಅಸ್ತಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಎಂ.ಪಿ. ಶಾಖೆಲರ ಅಸ್ತಿ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಎಂ.ಪಿ. ನೇಸರಕರ ಅಸ್ತಿ

ಮಾರಾಟದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 24.03.2022 ರಂದು ಮುಂಜಾನೆ 11.00 ಗಂಟೆಗೆ

ಸ್ಥಳ : ಕೆ. ಪಿ. ಜಿ. ಬ್ಯಾಂಕ್, ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಛೇರಿ, ಕೊಲ್ಲಾಪುರ ಕ್ರಾಸ್ ಹತ್ತಿರ, ಕೆಎಎಸ್‌ಸಿಎಆರ್‌ಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಳಗಾವಿ - 16

#### ಶರತ್ತುಗಳು

- ಭಾಗವಹಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಸುವ ಹರಾಜುದಾರರು (ಬಿಡ್ಡರ್) ಮೇಲೆ ಸೂಚಿಸಿದ ಮುಂಗಡ ಹಣವನ್ನು ಠೇವಣಿ(ಇ.ಎಂ.ಡಿ)ಯಾಗಿ (ವಿಫಲ ಹರಾಜುದಾರರಿಗೆ ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿಯನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ರಹಿತ ಹಿಂದಿರುಗಿಸಲಾಗುವುದು) ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಕಾಸ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಬೆಳಗಾವಿ ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಡಿ.ಡಿ.ಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ 23-03-2022 ರಂದು ಸಂಜೆ 5-00 ಗಂಟೆಯೊಳಗಾಗಿ ತಲುಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ವಿಜಯ ಹರಾಜುದಾರರು ಹರಾಜಿನ ಮಾರಾಟ, ಸಮಯ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಚ್ಯುತಿ ತಂದಲ್ಲಿ ಅಂಥವರ ಠೇವಣಿ ಹಣವನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಲಾಗುವುದು.
- ಮುಖ್ಯದ ಲೆಕ್ಕಾಣಿಯ ಟೆಂಡರ್‌ಗಳನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಹಾಜರಿ ಪಡಿಸಿದ ಹರಾಜುದಾರರ ಸಮ್ಮುಖದಲ್ಲಿ ಓದಿಯಲಾಗುವುದು.
- ಟೆಂಡರ್ ಓದಿದ ನಂತರ ಇಚ್ಛೆಯುಳ್ಳ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳಿಗೆ ಹರಾಜು ಹಣವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಲು ತಮ್ಮ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಗೆ ಎರಿಸುವ ಒಂದು ಅವಕಾಶವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಆದೇಶದ ಮೇಲೆಗೆ ನೀಡಲಾಗುವುದು.
- ವಿಜಯ ಹರಾಜುದಾರರು ಹರಾಜಿನ 25% ಹಣವನ್ನು (ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಸಹಿತ) ತಕ್ಷಣ ಡಿ.ಡಿ/RTGS ಅಥವಾ ನಗದು ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಉಳಿದ ಹಣವನ್ನು ಮಾರಾಟ ಪಾತ್ರಿ ಪಡಿಸುವ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಗೊತ್ತು ಪಡಿಸಿದ. ಅಥವಾ ಮಾರಾಟದ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೇಡಿಟ್ ಅಥವಾ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲ ಠೇವಣಿ ಹಣವನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
- ವಿಜಯ ಹರಾಜುದಾರರು ಸ್ವಾಂತ್ಯ ಡಬ್ಬಿಟಿ, ರಜಿಸ್ಟ್ರೇಶನ್ ಫೀ, ಇತರೆ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಕೊಟ್ಟು ಖರೀದಿ ಪತ್ರವನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣ ತೊರಿಸದೆ ಬಿಡ್ಡನ್ನು ಒಪ್ಪುವ ಅಥವಾ ನಿರಾಕರಿಸುವ / ಮುಂದಕ್ಕೆ ಹಾಕುವ / ರದ್ದು ಪಡಿಸುವ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣ ನೀಡದೆ ಬಿಡ್ಡನ್ನು ತೆರೆಯುವ ಮತ್ತು ನಿಯಮ ಹಾಗೂ ಶರತ್ತುಗಳನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ನೋಟೀಸ್ ನೀಡದೇ ಮಾಡಬಹುದಾಗಿದೆ.
- ಅಸ್ತಿಯ ವಿಕ್ಷಣೆ ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ಬಡ್ಡಿದಾರರು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಕಾಸ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಅಯಾ ಶಾಖೆಗಳನ್ನು ಕಚೇರಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಡಿ. 23-03-2022ರ ಒಳಗೆ ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.
- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ / ಯಾವುದೇ ಕಾರಣ / ನೋಟೀಸನ್ನು ಮಾರೀಕರಿಗೆ / ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗೆ / ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ನೀಡದೆ ಹರಾಜನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸುವ / ಮುಂದಕ್ಕೆ ಹಾಕುವ / ಮತ್ತು ಈ ಮೇಲಿನ ಶರತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸುವ / ತೆಗೆಯುವ / ಬದಲಾಯಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ .

ಸ್ಥಳ : ಬೆಳಗಾವಿ  
ದಿನಾಂಕ : 10-03-2022

ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ  
ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಕಾಸ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಚೇರಿ, ಬೆಳಗಾವಿ



**ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಕಾಸ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ್**

ಕರ್ನಾಟಕ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪ್ರವರ್ಧಿತ ಸರ್ಕಾರಿ ಸ್ವಾಮ್ಯದ ಬ್ಯಾಂಕ್

**Karnataka Vikas Grameena Bank**

Head Office : Dharwad

ವ್ಯಾಪಕ ಕಛೇರಿ : ಧಾರವಾಡ

**REGIONAL OFFICE BELAGAVI**

KASCARD Building, Near Kolhapur Cross,

Belagavi-16 . Ph.: 9480699096

Mail id: bgmro@kvgbank.com

## SALE BY INVITING TENDERS / PUBLIC AUCTION

Sale of immovable/movable assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002\* (hereinafter referred to as the Act). Notice is hereby given to the public in general and to the Borrowers and Guarantors in particular that the under mentioned property mortgaged to Karnataka Vikas Grameena Bank, at below mentioned branch of, Belagavi the possession of which had been taken by the Authorised Officer of the Bank under Sec.13(4) of the Act will be sold by Public Auction as mentioned below for recovery of under mentioned dues and further interest, charges and costs etc. as detailed below.

The property described below is being sold on "AS IS WHERE IS, WHATEVER IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" under the Rule No.8 &9 of the Security Interest (Enforcement) Rules (herein after referred to as the rules) for the recovery of the dues detailed under.

Sl. No.	Name of the Branch + Phone	Reserve Price	EMD	Amount due & interest , cost etc. as on 08.03.2022	Name of the Owner /Mortgager	Description of the Property
01	Hindalaga Tq : Belagavi 9480699259	Rs.1,04,00,000/-	Rs.10,40,000/-	Rs.61,49,759/-	Waman Laxman Jadhav	RCC Building and Plot No.2, G P3756 of R S No.213/2, measuring 45 X 100 = 4500 sq.ft situated at Rakaskop Road, Shivam Nagar, Hindalaga Tq: Belagavi, Bounded by: East: Plot no. 1, West : Plot no.3, North: 5" Gram Panchayat Gutter, South : 60ft wide Belagavi – Rakaskop Road
02	Fort Road Belagavi 9480699249	Rs.980000/-	Rs.98000/-	Rs.2089719/-	Amol P Shapurkar	flat no.S-2 measuring 623sq. ft.along with 192.50sq.ft. undivided share in the land located at second floor of Sarthak Apartment built in s.y.no.146 scheme no.33 CTS no.6113/A situated at Shantinagar Tilakwadi Belagavi, owned by Sri Amol Prakash Shahpurkar bounded by: East: Staircase and site no.229, West: open space, North: flat no.S1, South: flat no.S3
03	Goa Ves Belagavi 9480699252	Rs.2175000/-	Rs.217500/-	Rs.2333046/-	Laxman Ningappa Kutale	Flat no.G1 of Pavani Plaza measuring 975sq.ft.super built up area along with undivided share of land measuring 16.53 sq.mts situated at PID no.150400304700121776 plot no.89 GP no.1254/1 out of R S no.195 of Hindalaga village Tq Belagavi bounded by: East: flat no.G-2, West: plot no.86, North by: Lift, South by: Main Road.
04	Uchagaon Tq : Belagavi 9480699294	Rs.1210000/-	Rs.121000/-	Rs.1125442/-	Mahammadali Ajamoddin Jamadar	Building property in G P no.5259old G P no.301/20j of Anagolgalli Uchagaon Village , Tq. Belagavi measuring 1116sq.ft. bounded by: East : property of M M Jamadar, West: Road, North: property of M P Patil, South: property of M B Nesarkar

**Date and time of sale : 24.03.2022, 11.00 am**

**Place of Sale : KVG Bank Regional Office Near Kolhapur Cross, KASCARD Building, Belagavi-16**

### Terms & Conditions:

- The intending bidders should send their bids in closed cover along with an EMD mentioned above(refundable without any interest to unsuccessful bidders) by way of DD drawn in favour of respective branches of Karnataka Vikas Grameena Bank payable at Belagavi. The EMD shall be liable for forfeiture without any prior notice if successful bidder fails to adhere to the terms of sale, time and commit any default in any manner. Such bid shall be submitted / sent so as to reach the undersigned on or **before 23.03.2022 (Date) at 5.00 p.m.**
- The sealed tenders will be opened by the Authorised Officer in the presence of available / attending tenderers
- After opening the tenders, the intending bidders may be given an opportunity, at the discretion of the Authorised Officer, to have inter-se bidding among themselves to enhance the offer price.
- The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (inclusive of EMD) on the same day of the sale in cash or DD/RTGS drawn as above and the balance bid amount within 15 days from the date of confirmation of the sale, by the secured creditor or the Authorised Officer or any extended time. In case of default, all amounts deposited till then shall be forfeited.
- The successful bidder shall bear all Stamp duty, Registration fee, incidental expenses etc. for getting the sale certificate registered. The Authorised Officer reserves the right to accept or reject any bid or postpone or cancel the auction or opening of the tenders without assigning any reason and also to modify any terms & conditions of this sale without any prior notice.
- For inspection of the property or any other particulars bidders may contact **respective branches of Karnataka Vikas Grameena Bank, during office hours on or before 23.03.2022 date.**
- Authorised Officer may cancel / postpone the sale and /or add/delete/change any of the terms at any time, without any further notice to the owner, bidder, public etc.

Place : Belagavi  
Date : 09-03-2022

Sd/- Authorised Officer  
Karnataka Vikas Grameena Bank, Regional Office, Belagavi